

「豊田まちづくり(株) 第2期 商業活性化推進交付金事業」事業実績及び平成22年度事業計画

指標	平成21年度実績	目標比	平成22年度目標	備考
デッキ歩行者数～歩行者通行量	46,405	85.2%	54,484	名鉄豊田市駅東西出入り口 ペDESTリアンデッキ通行量 (平日+休日 2FペDE双方向合計 単位:人)
大型店の売上高～商業販売額	16,365	78.2%	20,933	駅西口、駅東口再開発ビル売上合計 (単位:百万円)
中心市街地駐車場利用率	3,702	93.6%	3,956	フリーパーキング駐車場 利用率 (単位:千台)

2. 「豊田まちづくり(株) 第2期 商業活性化推進交付金事業」平成20年度及び平成21年度実績

事業の方針	事業名/事業の考え方	平成20年度事業実績	平成21年度事業実績	平成22年度事業計画
<b>中心市街地の活性化</b> 商業の活性化 テナントミックス事業 ショッピング事業 イベント事業 情報発信事業 来街促進と魅力の発信	<b>大型店の魅力化</b> ■ 中心市街地ショッピングモール化推進事業 ・中心市街地商業の核としての大型店の魅力化に向け各店の不足業種態の具体的誘致策を構築 ・店舗間、商店街との回遊性向上をめざした商業環境整備事業の実施(デッキ上共同BGM・イベント演出、大型店共同インフォメーション体制) <b>NEW</b> ・消費者ニーズの変化を的確に捉えるマーケティング調査の実施 <b>NEW</b>	<b>【事業費】5,042,175円 【交付金額】3,900,000円</b> ・定例会開催による情報共有、意見交換(隔月) ・各社MD等担当者や情報・意見交換(個別面談) ・MDプランの各社方向性の確認 ・デッキの共同BGM放送の実験開始(12月)。 ・毎月の大型店インフォメーション連絡会の開催と共同インフォメーション体制の検討	<b>【事業費】1,459,788円 【交付金額】1,167,830円</b> ・回遊モデルルート案の策定 Gレベルでの歩行に伴う障害物、違和感のウォッチ 豊田市都市整備課のレクチュア ・共同放送の有効活用 スピーカーの増設 駅東西のペDESTリアンデッキ上の共通放送が可能	<b>【事業費】2,000,000円 【交付金額】1,600,000円</b> <大型店テナントミックス研究会> ①リーシング情報交換会の開催 ②駅東西の回遊性向上策の実施 <b>NEW</b> ・回遊モデルルートの市民アンケートの実施 ・共同放送の有効活用 ・市民メッセージ放送の実施 <b>NEW</b> ・共同販促・イベントの実施
	<b>商業ゾーンの活性化</b> ■ 特色あるストリートづくり/空き店舗再生事業(商店街活性化支援事業) ◎商業等配置実行計画にもとづき、特色あるストリートづくりを推進 ・飲食店ストリートの構築(中活事業) ・老舗街道の支援(中活事業) ・各商店街活性化計画の事業支援 ・空き店舗再生「空き店舗マッチングシステム構築」 <b>NEW</b> ・中活事業との関連業務の推進「西桜町」	<b>【事業費】2,500,000円 【交付金額】1,900,000円</b> ・桜町「第二期計画作成」「八日市」支援(交付金負担なし) ・西町「灯り事業」支援(交付金負担なし) ・西桜町「低未利用地」の活用方法の検討 ※TCCM(事務局)で検討 ・空き店舗活用の新チャレンジショップ検討	<b>【事業費】1,505,324円 【交付金額】1,204,000円</b> ・「桜町本通り商店街【八日朝市】」の魅力アップによる集客の維持、増加 ・「西町商店街【西町はしご酒】(飲食店ストリートソフト事業)」の実施により集客、場所の認知度UP ・空き店舗【さつきや】の整備プラン作成と地権者との折衝 ・まちなかサロンプラン作成は断念	<b>【事業費】3,000,000円 【交付金額】2,400,000円</b> ①中心市街地各商店街支援 ・各商店街事業の自主的な運営を誘導 ②魅力ある商業ゾーンの構築 <飲食店ストリートの構築> ・空き店舗1店舗の活用 <b>NEW</b> ・店舗誘致(募集)、オープン等の販促・PR <b>NEW</b> ③空き店舗の再生 ※飲食店St. 空き店舗活用
	<b>チャレンジ事業の充実</b> ■ チャレンジショップ事業 ・TM-SEEDにおいて創業者の支援・育成を行う ・TM-SEED卒業者の中心市街地商店街への出店支援を行う ・TM-SEEDの移転(H21.11月に明け渡し)、新たな場所の選定と運営 <b>NEW</b>	<b>【事業費】1,561,257円 【交付金額】1,249,000円</b> ・新聞広告による新規チャレンジャーの募集 問合せ:24件 応募:7件 出店:3件 ・専門講師による接客研修の実施 ・新チャレンジショップ出店場所の決定と計画作成	<b>【事業費】0円 【交付金額】0円</b> ・補助金事業に移行	<b>【事業費】0円 【交付金額】0円</b> ・補助金事業に移行
	<b>賑い創出</b> ■ ジョイカルウェイブ事業 <b>NEW</b> ~若者文化の創出~による賑い創出事業の展開 □地域・商店街との共働イベント事業 ・商店街、(広域合併町村)地域、各団体等との共働、支援事業によるまちの賑わい性の向上、地域コミュニティの創出	<b>【事業費】7,834,443円 【交付金額】1,900,000円</b> ・トヨタ・ロックフェスティバル'08の開催	<b>【事業費】9,281,862円 【交付金額】1,900,000円</b> ・トヨタ・ロックフェスティバル'09の開催 全国でも稀なクオリティの高い無料の音楽フェスティバルの開催により豊田市のイメージアップに大きく貢献 MY著、MYカップ持参の呼びかけなど環境問題をアピール	<b>【事業費】9,426,746円 【交付金額】2,000,000円</b> ①トヨタ・ロックフェスティバル'10の開催 平成22年10月10日(日) ②まちパワーと連携したミニイベントの実施 <b>NEW</b>
	<b>集客イベント</b> ■ まちなか宣伝会議「まちパワーフェスタ」事業(中活事業) ・中心市街地まちなか宣伝会議の核事業として、コンテンツの充実 ・セールスプロモーションの展開(参画団体の成果の向上(リターンの確保))	<b>【事業費】15,006,499円 【交付金額】11,241,000円</b> ・まちパワーフェスタ2008秋(H20.10.4.5)の開催 ・まちパワーフェスタ2009春(H21.3.21.22)の開催 ■ オールとよたまちなか商ルーム併催(とよた元気プロジェクト)	<b>【事業費】13,896,407円 【交付金額】10,500,000円</b> ・まちパワーフェスタ2009秋の開催 ・まちパワーフェスタ2010春の開催 構成メンバーおよび市民との連携による合同、共同イベントの実施	<b>【事業費】14,200,000円 【交付金額】10,000,000円</b> ①まちパワーフェスタ2010秋の開催 平成22年10月9日(土)10日(日) ②まちパワーフェスタ2011春の開催 ③まちパワーミニの開催 6月、8月、12月、1月、2月 <b>NEW</b>
	<b>中心市街地の情報発信</b> ■ まちなか宣伝会議「情報発信」事業(中活事業) ・店舗・施設の営業、イベント情報の発信 ・店舗・施設、魅力情報の発信 ・各種中心市街地情報の整理、一元化 □まちなか情報の一元化 <b>NEW</b> □中心市街地商業サービスのCI・イメージづくり <b>NEW</b>	<b>【事業費】6,616,948円 【交付金額】4,900,000円</b> ・まちなかガイドブック秋、春の発行 ・まちなかWEBの配信 ※携帯サイト「まちナビ」構築(自律移動支援) ・まちなかC. I.、イメージアップ事業 ■ とよた元気プロジェクト「ロゴ」「チラシ」等作成	<b>【事業費】8,603,854円 【交付金額】6,000,000円</b> ・まちなかガイドブック秋、春の発行 ・まちなかWEBの配信 ・携帯サイト「まちナビ」の運営 ⇒ まちなかWebと連動	<b>【事業費】7,900,000円 【交付金額】6,300,000円</b> ①まちなかガイドブック秋、春の発行 ②まちなかWEBの配信 ③携帯サイト「まちナビ」の運営 ⇒ まちなかWebと連動 <b>NEW</b> ④情報発信『かわら版』の発行、『情報ボード』の設置

事業の方針		事業名/事業の考え方		平成20年度事業実績	平成21年度事業実績	平成22年度事業計画	
中心市街地の活性化	商業活性化を支える環境整備	中心市街地の中心市街地	<ul style="list-style-type: none"> <li>■地域とのまちづくり活動事業 (まちづくり交付金 まちづくり活動支援委託)</li> <li>・各自治区まちづくり協議会、考える会によるまちづくり活動の支援</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・まちづくり活動支援(国土交通省 まちづくり交付金制度)</li> <li>※商業活性化交付金の負担なし</li> <li>官民共働(各自治区の考える会・協議会活動)による竹生線の完成商業活性化</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> <li>・まちづくり活動支援(国土交通省 まちづくり交付金制度)</li> <li>※商業活性化交付金の負担なし</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> <li>・まちづくり活動支援(国土交通省 まちづくり交付金制度)</li> <li>※商業活性化交付金の負担なし</li> </ul>	
		中心市街地の中心市街地	<ul style="list-style-type: none"> <li>■環境向上、環境負荷低減等の事業 (中活事業)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・社内で検討(交付金負担なし)</li> <li>・まちなかクリーンアップ事業の継続実施(交付金負担なし)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> <li>・社内で検討(交付金負担なし)</li> <li>・まちなかクリーンアップ事業の継続実施(交付金負担なし)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> <li>・社内で検討(交付金負担なし)</li> <li>・まちなかクリーンアップ事業の継続実施(交付金負担なし)</li> </ul>	
	来街者へのおもてなし事業	おもてなし事業	商業活性化を支えるソフト事業の実施	<ul style="list-style-type: none"> <li>■商業活性化を支えるソフト事業の実施</li> <li>①レンタサイクル事業 (NEW)</li> <li>・来街者へのおもてなし、回遊促進</li> <li>②ショッピングカート共同利用事業 (中活事業)</li> <li>・中心市街地=ショッピングモールの機能付加</li> <li>・大型店に加え、商店街エリアへの拡大検討</li> <li>・アミューズメント性、豊田市の特徴だし (NEW)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】1,132,654円 【交付金額】819,509円</li> <li>①レンタサイクル</li> <li>・商店街事業、社会実験を経て、豊田まちづくり(株)による再事業化</li> <li>・利用の有料化</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】1,221,011円 【交付金額】887,776円</li> <li>①レンタサイクル</li> <li>・利用数:2,350件(102.4%)</li> <li>売上:312,600円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】2,000,000円 【交付金額】1,600,000円</li> <li>&lt;レンタサイクル&gt;</li> <li>①利便性向上と利用促進</li> <li>・利用手続きの簡素化、MAP作成、車種追加等</li> <li>②新規登録者、入会促進</li> </ul>
			ソフト事業の実施	<ul style="list-style-type: none"> <li>②ショッピングカート</li> <li>・ショッピングカートの改良</li> <li>・利用者への調査</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】3,938,580円 【交付金額】2,705,304円</li> <li>②ショッピングカート</li> <li>・ショッピングカートの改良</li> <li>・利用者への調査</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】4,630,590円 【交付金額】3,263,410円</li> <li>②ショッピングカート</li> <li>・既存カートの導入:10台</li> <li>・既存カートの改良</li> <li>・PR、告知 利用POPの作成、注意喚起ステッカー</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】5,500,000円 【交付金額】4,300,000円</li> <li>&lt;ショッピングカート&gt;</li> <li>①ショッピングカートの改良</li> <li>②衛生管理の強化</li> <li>③デポの増設</li> </ul>
	駐車場一体管理事業	駐車場共同利用	駐車場を軸とした関連事業の運営・管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>■駐車場を軸とした関連事業の運営・管理</li> <li>①フリーパーキング事業 (中活事業)</li> <li>②飲むならパーキング事業 (NEW)</li> <li>・認知度向上と利用促進</li> <li>・加盟駐車場、店舗の拡大</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】3,694,000円 【交付金額】2,955,200円</li> <li>①フリーパーキング</li> <li>・加盟店の拡大</li> <li>695台(商店街311台(+17台 294台/H19))</li> <li>・システムのPR</li> <li>リーフレットのリニューアル</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】3,711,000円 【交付金額】2,968,800円</li> <li>①フリーパーキング</li> <li>・加盟店の拡大(認証ライター)</li> <li>目標680台に対し696台</li> <li>・利用台数:3,701,614台</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】4,250,000円 【交付金額】3,400,000円</li> <li>&lt;フリーパーキング&gt;</li> <li>①加盟店の拡大(認証ライター)</li> <li>②加盟駐車場内看板製作</li> </ul>
			フリーパーキング事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>②飲むならパーキング事業</li> <li>・認知度向上と利用促進</li> <li>・加盟駐車場、店舗の拡大</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> <li>※特色あるストリートづくり/空き店舗再生事業(商店街活性化支援事業)と連動</li> <li>・コンセプト、機能、場所等の案検討</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> <li>※特色あるストリートづくり/空き店舗再生事業(商店街活性化支援事業)と連動</li> <li>・コンセプト、機能、場所等の案検討</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> <li>※特色あるストリートづくり/空き店舗再生事業(商店街活性化支援事業)と連動</li> <li>・コンセプト、機能、場所等の案検討</li> </ul>
	まちづくり活動支援	まちづくり活動支援	まちなかサロン事業 (中活事業) (NEW)	<ul style="list-style-type: none"> <li>■まちなかサロン事業 (中活事業) (NEW)</li> <li>・地域コミュニティの場の提供</li> <li>・まちづくり活動、交流拠点の設置・運営</li> <li>・まちづくりデスクの設置</li> <li>・地域の音楽・文化、芸術等の発表の場の提供</li> <li>※特色あるストリートづくり/空き店舗再生事業(商店街活性化支援事業)と連動</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】1,040,000円 【交付金額】832,000円</li> <li>・20年度版 1000部作成</li> <li>・株主、市役所、商工会議所、中活協等でほぼ全冊配布済み</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】1,050,000円 【交付金額】840,000円</li> <li>・21年度版 1000部作成・配布</li> <li>・株主、市役所、商工会議所、中活協、視察受入等でほぼ全冊配布済み</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】1,040,000円 【交付金額】832,000円</li> <li>・22年度版 1000部作成・配布</li> <li>・株主、市役所、商工会議所、中活協、視察受入等配布予定</li> </ul>
			まちづくり活動支援	<ul style="list-style-type: none"> <li>■中心市街地のまちづくり活動支援</li> <li>・ITS先進都市「豊田市」のまちづくりの推進</li> <li>・まちづくり活動の発信、啓発、支援</li> <li>・「中心市街地活性化に向けた活動記録」一歩みーの作成・広報</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>【事業費】0円 【交付金額】0円</li> </ul>
					平成20年度 交付金事業事業費(実績)	H21年度交付金事業費(申請額/事業費)	H21年度交付金事業費(申請額/事業費)
	総事業費				48,366,556円	45,359,836円	49,316,746円
総交付金額				32,402,000円	28,731,816円	32,432,000円	
交付率				67.0%	63.3%	65.8%	